

Auftrag zur Erstellung einer Mieterabrechnung für eine Eigentumswohnung

Eigentümer: _____

Straße: _____

PLZ/Ort: _____

E-Mail: _____

Abzurechnende Nutzungseinheit (bei mehreren Nutzungseinheiten: Bitte ein Formular pro Einheit)

Abrechnungsjahr: _____

Liegenschaft: _____

Nr. Nutzungseinheit: _____

Name(n)/Vorname(n) Mieter: _____

Geleistete Betriebskostenvorauszahlung (gesamt) in Euro: _____

Bei Mieterwechsel im abzurechnenden Zeitraum

Abzurechnender Zeitraum o. a. Mieters lt. Mietvertrag: vom _____ bis _____

Neue Adresse des o. a. Mieters: _____

Name(n)/Vorname(n) 2. Mieter: _____

Geleistete Betriebskostenvorauszahlung 2. Mieter (gesamt) in Euro: _____

Abzurechnender Zeitraum 2. Mieter lt. Mietvertrag: vom _____ bis _____

Folgende Kosten werden nicht über das Hausgeld abgerechnet und sind der Abrechnung hinzuzurechnen
(bitte ankreuzen, wenn dies der Fall ist):

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Grundsteuer – den aktuellen Grundsteuerbescheid | <input type="checkbox"/> füge ich bei | <input type="checkbox"/> reiche ich nach |
| <input type="checkbox"/> Müllgebühren – den Bescheid | <input type="checkbox"/> füge ich bei | <input type="checkbox"/> reiche ich nach |
| Die Abrechnung wird
versandt an: | <input type="checkbox"/> Mieter (Versand per Post)
Kopie Eigentümer | <input type="checkbox"/> per E-Mail |
| | <input type="checkbox"/> Nur an Eigentümer | <input type="checkbox"/> per Post |

Ich beauftrage/ wir beauftragen die VR-Immobilien & Service GmbH, Leinenweberstraße 14 in 36251 Bad Hersfeld verbindlich mit der Mieterabrechnung für o. g. Einheit zu einem Preis von brutto 47,60 € pro Mieterabrechnung zzgl. eventuell anfallender Portokosten. Ggf. fehlende Unterlagen werden von mir/ uns bis zur ordentlichen Eigentümerversammlung übergeben. Der Auftrag erstreckt sich ausschließlich auf die Erstellung der Nebenkostenabrechnung. Widersprüche gegen die Abrechnung werden von uns nicht entgegengenommen, weitergeleitet und bearbeitet. Die Mieter werden dementsprechend informiert, dass Widersprüche direkt an Sie zu richten sind. Mir/Uns ist bekannt, dass verspätet erteilte Aufträge zur Mieterabrechnung bzw. Aufträge, die erst nach Beschlussfassung der Eigentümerabrechnung erteilt werden, mit einem Preis von 142,80 € berechnet werden.

Datum/ Unterschrift Eigentümer

VR-Immobilien & Service GmbH
eine Tochtergesellschaft der



VR-Bankverein
Bad Hersfeld-Rotenburg eG

Stand: Dezember 2024